

Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 31 „Sonniger Südwesten - Bauabschnitt IV Gemeinde Nordendorf Öffentliche Auslegung gemäß §§ 3 Abs. 2, 13b BauGB

Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 31 erfolgte noch unter der Bezeichnung „Baugebiet westlich der Schule“.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 31 „Sonniger Südwesten – Bauabschnitt IV“ bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung, jeweils in der Fassung vom 17.12.2019, liegt in der Zeit vom

30.12.2019 bis einschließlich 31.01.2020

bei der Verwaltungsgemeinschaft Nordendorf, Schäfflerstraße 6, Nordendorf, Zi.Nr. 1.3 während der allgemeinen Amtsstunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Stellungnahmen können während dieser Frist schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Folgende umweltrelevanten Informationen sind verfügbar:

Schalltechnische Untersuchung, BEKON Lärmschutz & Akustik GmbH vom 25.11.2019
Unterlagen zum Antrag auf Zulassung von Maßnahmen im Überschwemmungsgebiet der Schmutter nach § 78a WHG, Dr. Blasy – Dr. Øverland vom 27.11.2019

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind auch im Internet auf der Homepage der Gemeinde Nordendorf (www.nordendorf.de) unter Rathaus&Service/Bauleitplanung veröffentlicht.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Nordendorf, den 19.12.2019

Gemeinde Nordendorf



Elmar Schöniger
1. Bürgermeister

angeschlagen am: 19.12.2019
abgenommen am:.....